**Приложение №1.**

**Расчет оплаты за содержание и текущий (аварийный) ремонт мест общего пользования в многоквартирном доме.**

**ул. Чапаева, д.4 общ. жилая пл. – 259,4м2**

1. Вывоз мусора 259,4м2 х 2,32= 601,81руб.
2. Утилизация 259,4м2 х 0,21 = 54,47руб.
3. Газовое обслуживание 2136руб. : 36 месяцев = 59,33 руб.
4. Освещение подъездов 3 х 0,06 х 9 х 30 = 48,60кВт х 2,89руб. = 140,45руб.
5. Заработная плата - 576,73руб.
6. Налоги - 197,24руб.
7. Услуги УКРиСа – 47,84руб.
8. Накладные расходы(28%): 469,80руб.

- транспортные расходы: 50руб.;

- аренда: 56руб.;

- услуги связи: 30руб.;

- канцтовары, содержание оргтехники, программное обеспечение: 30руб.;

- приобретение инструмента и расходного материала: 150руб.;

- текущий, аварийный ремонт: 153,80руб. (при 100% оплате).

**Итого: 2147,67руб.**

Оплата за содержание и текущий ремонт мест общего пользования в многоквартирном доме составляет – **8,28руб./м2.**

**Утверждено:**

Директор Управляющей компании «Ухоловская»

Овчинникова Н.Н.

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012г.